# Ihr Grundstück mit 760 m² in absolut ruhiger Anliegerstraße

Kornweihenweg 20, 15806 Zossen / Dabendorf

| Kaufpreis | Grundstück |
|---|---|
| 190.750,00 € | 763 m² |

# OBJEKTDATEN

Immobilienart: Grundstück zum Kauf

Immobilientyp: Grundstück

Kaufpreis: 190.750 €

Provision: 13.620,00 Euro inklusive 19 % MwSt

Grundstücksgröße: 763,00 m²

# OBJEKTBESCHREIBUNG

Im Zossener Ortsteil Dabendorf bieten wir Ihnen dieses Grundstück mit einer Fläche von ungefähr 760 m² in ausgesprochen ruhiger Wohnlage, fast am Ende einer Sackgasse, an. Hier können Sie Ihre Träume von einem neuen Haus verwirklichen.

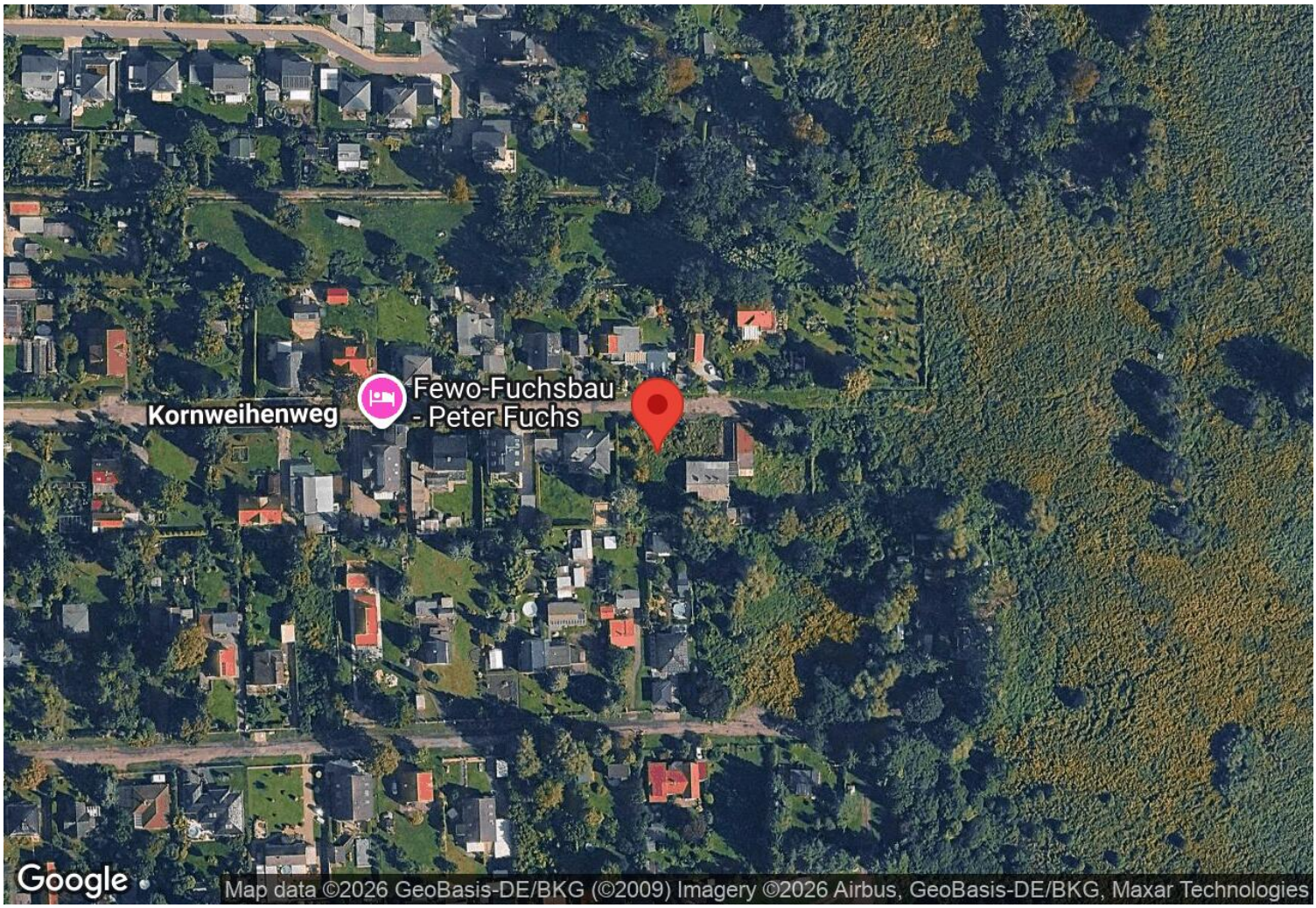
Die Breite entlang der Straße beträgt 20,00 m, die Tiefe 38,00 m.

Wasser, Strom und Gas liegen in der Straße an.

Sollten Sie auf der Suche nach einem größeren Grundstück sein oder gemeinsam mit Freunden oder Verwandten zwei Einfamilienhäuser errichten wollen, besteht die Möglichkeit, die angrenzenden Grundstücke mit 1140 m² und 750 m² zu erwerben.

# OBJEKTDETAILS

- Grundstück mit 760 m²
- gelegen in Zossen, Ortsteil Dabendorf
- absolut ruhige Lage in einer Sackgasse
- Breite entlang der Straße 20,00 m, Tiefe 38,00 m
- Wasser, Strom und Gas in der Straße
- auf Wunsch Nachbargrundstücke mit 1.140 m² und 750 m²




## Kornweihenweg 20, 15806 Zossen / Dabendorf

Die über 20.000 Einwohner zählende, von Wäldern und Seen umgebene Stadt Zossen gehört zum Landkreis Teltow-Fläming. Jeder der zehn Ortsteile bietet Ihnen zahlreiche Möglichkeiten, Ihre Freizeit zu gestalten. Zugleich wohnen Sie nicht weit entfernt von Berlin und Potsdam.

In die Stadtzentren von Berlin und Potsdam fahren Sie mit dem Auto in weniger als einer Stunde. Der Berliner Ring (Abfahrt Rangsdorf) bzw. die A 13 nach Dresden (Abfahrten Mittenwalde und Ragow) sind in ungefähr zehn Minuten erreichbar.

Der Bahnhof Dabendorf befindet sich ungefähr 1,5 Kilometer vom Grundstück entfernt und ist fußläufig zu erreichen.

Zweimal stündlich verkehrt ein Regionalzug nach Berlin, die Fahrzeit beträgt ungefähr 45 Minuten und lediglich 15 Minuten zum Flughafen BER.

Im Umkreis finden Sie eine Vielzahl von Seen, die Sie zum Baden, Angeln oder zum Wasserski und Wakeboarden einladen. Sie können die Natur beim Wandern, während einer Fahrradtour, einer Draisinenfahrt oder auch beim Klettern im Kletterwald Kallinchen erkunden. Über das Jahr verteilt hat Zossen viele Veranstaltungen zu bieten.

# SONSTIGES

Gern vermarkten wir auch Ihre Immobilie!

Wir freuen uns auf Ihren Anruf und den gemeinsamen Besichtigungstermin.

Andreas Franke - 0172 262 00 14
GREBE CONSULT Immobilien e. Kfm.
Immobilienmakler in Berlin und Brandenburg

## Platz für Ihre Notizen:

# BILDERGALERIE

D41_3329_orange

Blick von der Straße

Tor zum Grundstück

Marktplatz Zossen

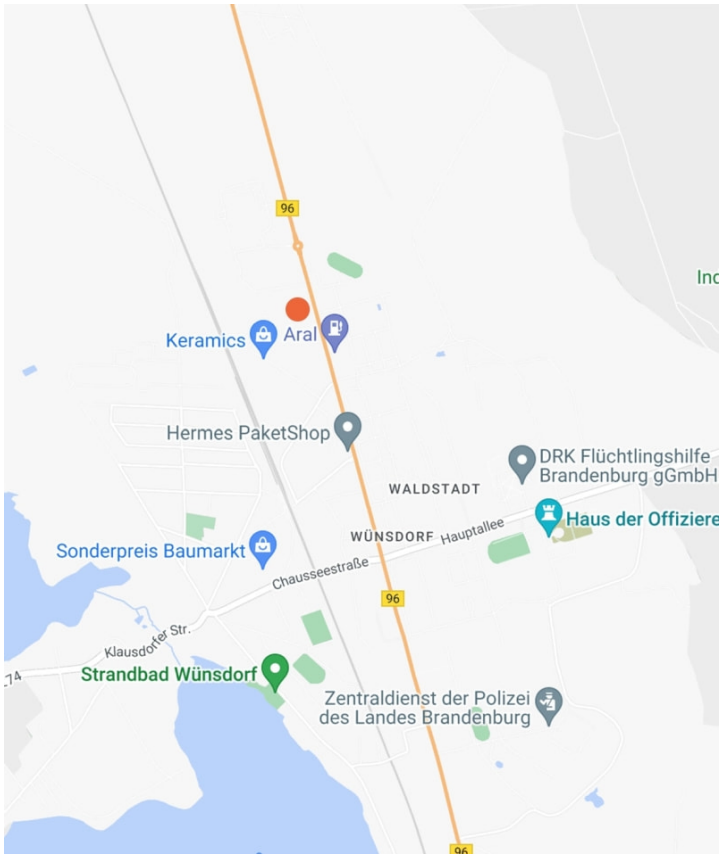
Rathaus Zossen

Badestelle am Wünsdorfer See

# IHR ANSPRECHPARTNER

**Herr Andreas Franke**
Berliner Allee 52
15806 Zossen / Wünsdorf

Mobil: 00491722620014
a.franke@grebe-consult.com
Webseite: https://www.grebe.immobilien




# KONTAKT

**GREBE CONSULT Immobilien**
Berliner Allee 52
15806 Zossen
Deutschland

Telefon: 0049 33702 681 485
www.grebe.immobilien

Vertretungsberechtigter: Tim Grebe
Aufsichtsbehörde: Gewerbeamt Zossen, Marktplatz 20, 15806 Zossen
Handelsregister: HRA 5920 P in Potsdam

**Für die Redaktion von Focus zählt GREBE CONSULT Immobilien zu Deutschlands besten Immobilien-Maklern.**
Quelle: Focus Maklerliste 2012 - 2017